

Uchwały 2025 r.

28.02.2025 12:48

Treść

Uchwała Nr IX/67/25
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie

z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości położonej w Miejskiej Górcie przy ul. Szkolnej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miejskiej Górki umowy użyczenia nieruchomości położonej w Miejskiej Górcie przy ul. Szkolnej oznaczonej nr działek 1181 i 1182 o powierzchni 0,1791 ha, zapisanej w KW PO1R/00031221/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, stanowiącej własność Gminy Miejska Górka, na okres 29 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy

użyczenia nieruchomości opisanej w § 1, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Zdzisław Goliński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Rada Gminy ma m.in. obowiązek podjęcia uchwały w przypadku, gdy umowy użyczenia zawiera się na czas dłuższy niż 3 lata. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy użyczenia na okres 29 lat wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działki nr 1181 i 1182 o powierzchni 0,1791 ha, położona w Miejskiej Górcie przy ul. Szkolnej stanowi własność Gminy Miejska Górka.

W stosunku do wymienionych nieruchomości złożony został wniosek o zawarcie umowy użyczenia na okres 29 lat w celu prowadzenia Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Zawarcie umowy na okres 29 lat umożliwi Gminie jej rozwiązanie w każdym czasie z zachowaniem terminów prawem przewidzianych, w przypadku gdy nieruchomości nie zostanie wykorzystana na w/w cel.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

[Przewiń do początku](#)