

Uchwały 2023 r.

19.06.2023 8:44

Treść

Uchwała Nr LV/311/23
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie

z dnia 14 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do uchwały, będący jej integralną częścią. Obszar zawiera działki w obrębie Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice, gmina Miejska Górka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Zdzisław Goliński

Uzasadnienie

W oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia

27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Miejskiej Górcie.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, w wyniku której przystępuje się do procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice.

Biorąc pod uwagę zgłoszony wniosek z dnia 13 lutego 2023r. ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58 Poznań 00-479, w którego imieniu występuje Pełnomocnik Bartosz Waćław ul. Dąbrowskiego 75/91 Poznań 60-523, Burmistrz Miejskiej Górki przedkłada Radzie Miejskiej w Miejskiej Górcie propozycję zmiany obowiązującego aktu

prawa miejscowego - Uchwały Nr XXVII-129-12 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Sobiałkowo na terenie gminy Miejska Górka zatwierdzonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz.1008z dnia 30 stycznia 2013r., w zakresie infrastruktury technicznej dla części terenów drogi krajowej nr 36 oznaczonej na rysunku planu symbolem jednostki bilansowej 1KD-G /tereny istniejących dróg publicznych - głównych/.

Po przeanalizowaniu sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym kierunku ma na celu poprawę warunków zasilania i bezpieczeństwa elektroenergetycznego regionu i po uzyskaniu pozytywnej decyzji zarządcy drogi - Decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 27.04.2021r. znak O.PO.Z-3.4341.465.2019.1.jg, jest uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego i społecznego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest więc zasadne i wpłynie korzystnie na rozwój gminy Miejska Górka.

W przedmiotowym zamierzeniu nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej w Miejskiej Górcie podjęcie przedmiotowej uchwały.