

2022 r.

05.05.2022 12:38

Treść

Burmistrz Miejskiej Górki

Urząd Miejski, Rynek 33

63-910 Miejska Górka

[urząd@miejska-gorka.pl](mailto:urząd@miejska-gorka.pl)

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej  
położonej w Miejskiej Górcie

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

KW - PO1R/00029491/2, nr ewid. gruntu 326, 330, 331 obręb  
Miejska Górka.

1. Powierzchnia nieruchomości wynosi 1,0744 ha
2. Opis nieruchomości: Nieruchomość rolna niezabudowana (0,7890 ha -RVI, 0,2854 ha - PsV), z dostępem do drogi publicznej asfaltowej przez działkę nr 331, sąsiedztwo działek rolnych, terenu PKP oraz zabudowy mieszkaniowej.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działki o nr ewid. gruntu 326, 330, 331 obręb Miejska Górką nie są objęte m.p.z.p. Zgodnie z zapisami w Uchwale nr V/23/15 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z 30.04.2015r. zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejska Górką przedmiotowe działki położone są na terenach rozwoju rolnictwa i usług z nim związanych. Działka o nr 331 posiada dostęp do drogi z nawierzchnią asfaltową, działki nr 326 i 330 nie posiadają dostępu do drogi publicznej.

4. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi
5. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak.
6. Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny: 5 000,00zł/rok (słownie: pięć tysięcy zł 00/100)
7. Przetarg nieograniczony odbędzie się dnia 09.06.2022r. o godzinie 10-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie (sala narad).
8. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, po wpłaceniu wadium w terminie do dnia 06.06.2022r. w wysokości 500,00zł (słownie: pięćset zł 00/100), na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie w BS Wschowa/o Miejska Górką nr 94 8669 0001 0023 0319 4000 0019. Wyznaczony termin uiszczenia wadium określa datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy.
9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat, z 6 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
11. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, na stronie internetowej

[www.miejska-gorka.pl](http://www.miejska-gorka.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej a wyciąg z ogłoszenia o przetargu w gazecie „Życie Rawicza”.

12. Przetarg można odwołać jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.
13. Szczegółowych informacji odnośnie przetargu oraz niezbędnych dokumentów można uzyskać w regulaminie przetargu zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miejskim w Miejskiej Górcie, pokój nr 17 lub telefonicznie 65-3226 430, 65-54 74 507.

Burmistrz

/-/ Karol Skrzypczak