

**ZARZĄDZENIE NR 121/2026**  
**BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz.1153 ze zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2026r. poz.399), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Karolinkach, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Karolinki oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik do zarządzenia nr 121/2026

Burmistrza Miejskiej Górci

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Karolinki	242 (w)  KW- PO1R/00043241/9	0,0300ha	Nieruchomość użytkowana jest jako teren zakładu przetwórstwa mięsnego.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego terenu działalności gospodarczej – w Karolinkach zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/VIII/287/2001 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 28 grudnia 2001r , ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 32 , poz.992 z 28 lutego 2002r. - teren przeznaczony jest pod strefę przemysłu rolno-spożywczego	<b>13.950,00zł.</b> Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2025r. poz.775 ze zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	tryb bezprzetarowy

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2026r., poz.399 ze zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2025r. poz.1653 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Karolinki oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 , zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.