

**ZARZĄDZENIE NR 119/2026
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz.1153 ze zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2026r. poz.399), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Niemarzynie, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń solectwa wsi Niemarzyn oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia nr 119/2026

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Niemarzyn	283/14 (B-RIVa) KW-PO1R/029489/5	0,0890ha	Nieruchomość użytkowana jako ogródki przydomowe z drewnianymi altankami i szopami w złym stanie technicznym, dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 283/3 obr.Niemarzyn	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Niemarzyn , zatwierdzonym Uchwałą nr XLIII/247/22 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29 czerwca 2022 r (opublikowany w dzienniku Urzędowym Woj.Wielkopolskiego poz.5632 z dnia 27.07.2022r.) - działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej -7MN	45.000,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2025r. poz.775 ze zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	ustny przetarg nieograniczony

Osobom , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2026r., poz.399 ze zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2025r. poz.1653 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Niemarzyn oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 , zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.