

ZARZĄDZENIE NR 76/2025
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI

z dnia 27 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1465 ze zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2024r. poz.1145 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Konarach, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Konary oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypeczak

Załącznik do zarządzenia Nr 76/2025

Burmistrza Miejskiej Górki

z dnia 27 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Konary	559/1 (Br-RIVa) KW-PO1R/00031241/2	0,2175ha	Nieruchomość zabudowana dawnym budynkiem przedszkola (będącym zabytkiem w GEZ) oraz budynkiem gospodarczym, na terenie znajduje się drzewo-lipa, będąca pomnikiem przyrody, działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – obręb Konary zatwierdzonym Uchwałą nr XLIII/245/22 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29 czerwca 2022 r. - w/w działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 13MN.	605.000,00zł. Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024r. poz.361 ze zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2024r., poz.1145 ze zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2024r. poz.423 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Konary oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 , zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.