

ZARZĄDZENIE NR 49/2025
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI

z dnia 27 stycznia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1465), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2024r. poz.1145, 1222), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową (ogródek warzywno-kwiatowy) położoną w Niemarzynie oraz w Miejskiej Górcie, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa wsi Niemarzyn, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia Nr 49/2025

Burmistrza Miejskiej Górci

z dnia 27 stycznia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena dzierżawy	Termin płatności	Forma dzierżawy nieruchomości
1.	NIEMARZYN	283/14 KW Nr- PO1R/00029489/5	178m2	ogród kwiatowo-warzywny z dostępem do drogi publicznej.	zgodnie z Uchwałą nr XLIII/247/22 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Niemarzyn - działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	60,00zł. Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz.U. z 2024r. poz.361,852,1473).	do 31 października każdego roku	bezprzetargowo
2.	MIEJSKA GÓRKA	1333/4 KW Nr- PO1R/00018577/9	278m2	ogród kwiatowo-warzywny z dostępem do drogi publicznej.	zgodnie z UCHWAŁA NR XXXVIII/286/2001 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 28grudnia 2001r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - działka leży w rejonie o korzystnych warunkach dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej, rzemiosła i drobnych usług	100,00zł. Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz.U. z 2024r. poz.361,852,1473).	do 31 października każdego roku	bezprzetargowo

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 sołectwa wsi Niemarzyn, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.