

Leszno, dnia 08 lipca 2024 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.1885.2.2024
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 452 / A /2024

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Klasztoru Franciszkanów, Plac o. Euzebiusza Huchrackiego 2, Karolinki – Goruszki, 63 – 910 Miejska Górka z dnia 06.05.2023 r. (data wpływu: 08.05.2024 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego zespołu budowlanego,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy: **Klasztorowi Franciszkanów**
Plac o. Euzebiusza Huchrackiego 2
Karolinki – Goruszki, 63 – 910 Miejska Górka

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na terenie Zespołu Klasztornego Reformatów (obecnie o. o. franciszkanów pw. Świętego Krzyża) przy ul. Klasztornej nr 2 w m. Karolinki – Goruszki, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.06.2007 r., numer rejestru 521/Wlkp/A, na terenie działki ewidencyjnej o numerze 205/2 w obrębie Karolinki, gm. Miejska Górka, pow. rawicki.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej typu „karpiówka” na dachówkę ceramiczną typu „karpiówka” w kolorze ceglasczerwonym na budynku gospodarczym w zespole klasztornym, dz. nr 205/2 w obrębie Karolinki, gm. Miejska Górka według projektu budowlanego autorstwa mgr inż. arch. Piotra Końskiego.

Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenie ważne jest do: 31.07.2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są przy zabytku: Zespole Klasztornym Reformatów (obecnie o. o. franciszkanów pw. Świętego Krzyża) przy ul. Klasztornej nr 2 w m. Karolinki – Goruszki, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.06.2007 r., numer rejestru 521/Wlkp/A, na terenie działki ewidencyjnej o numerze 205/2 w obrębie Karolinki, gm. Miejska Górka, pow. rawicki, i dotyczą budynku gospodarczego w obrębie ww. zespołu.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **przed upływem** terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

1. Projekt budowlany autorstwa mgr inż. arch. Piotra Końskiego – 2 egz.

Otrzymuje:

1. Klasztor Franciszkanów, Plac o. Euzebiusza Huchrackiego 2, Karolinki – Goruszki, 63 – 910 Miejska Górka (+ załącznik)

a/a

ar

Sprawę prowadzi:

*Anna Rzyman – inspektor ds. zabytków nieruchomych
tel. 65 529 93 83 wew. 16*

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości – zgodnie z art. 1 ust.1 i 2, art.4 oraz załącznik cz. III pkt 44 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.)

Data wpłaty:07.05.2024 r.

*Anna Rzyman – inspektor ochrony zabytków
WUOZ – Delegatura w Lesznie*



