

**UCHWAŁA NR II/12/24
RADY MIEJSKIEJ W MIEJSKIEJ GÓRCIE**

z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowiącymi własność Gminy Miejska Górka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat spółce Wodociągi Gminne sp. z o.o. z siedzibą w Pakosławiu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowiącymi własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Wykaz sieci, przyłączy i przepompowni o których mowa w § 1 przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zdzisław Goliński

Wykaz sieci kanalizacji sanitarnej

	Miejscowość	Zakres rzeczowy
1.	Roszkówko	- kolektor grawitacyjny 200 mm – 502 m - przykanaliki 160 mm – 140,5m / 28 szt - rurociąg tłoczny 110 mm – 2958 m - rurociąg tłoczny 90 mm – 6 m - przepompownia ścieków – 2 szt. - rurociąg PE Dn 160 mm – 1286,0 m
2.	część miejscowości Zakrzewo i Roszkowo – etap I	- kolektor grawitacyjny 200 mm – 927,2 m - przykanaliki 200 mm – 52,8 m - przykanaliki 160 mm – 154,75 m - rurociąg tłoczny 110 mm – 1074,65 m - przepompownia ścieków – 2 szt. - rurociąg PE Dn 110 mm – 417,0 m

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Rada Gminy ma m.in. obowiązek podjęcia uchwały w przypadku, gdy umowy dzierżawy zawiera się na czas dłuższy niż 3 lata. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przedmiotowa sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowi własność Gminy Miejska Górka i wykorzystywana jest do zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu gminy Miejska Górka.

Wodociąg Gminne sp. z o.o. z siedzibą w Pakosławiu jest podmiotem powołanym do prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Miejska Górka w związku z tym uznać należy za celowe wydzierżawienie Wodociągom Gminnym w Pakosławiu w przedmiotowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.