

Leszno, dnia 22 lutego 2024 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Le-WN.5142.648.2.2024  
za dowodem doręczenia

## **POZWOLENIE Nr 127/A/2024**

### **na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, art. 7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 2a, art. 36 ust. 3, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840), §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz.81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja, ul. Sikorskiego 1, 63-910 Miejska Górka z dnia 18 lutego 2024 r. (data wpływu: 19 lutego 2024 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,

### **Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

#### **1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja  
Ul. Sikorskiego 1, 63-910 Miejska Górka**

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj. kościele parafialnym pw. św. Mikołaja w Miejskiej Górcie, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 674/Wlkp/A, położonego na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1177 obręb Miejska Górka.**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- **remont kościoła polegający na osuszeniu murów obwodowych zgodnie z projektem budowlanym, sporządzonym przez mgr Adama Chudego, stanowiącym załącznik do niniejszego pozwolenia.**

## **2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art.37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2.2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, w a toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w punkcie 2.1 decyzji:
  - a/ imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w punkcie 2.1 decyzji;
  - b/dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy;
  - c/oświadczeń osób, o których mowa w punkcie 2.1 decyzji, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi/wykonywania nadzoru inwestorskiego;

## **3. określa ponadto warunki polegające na obowiązku:**

- 3.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

**Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2027 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

### Uzasadnienie

Wnioskowane prace remontowe związanych z osuszeniem murów obwodowych planowane są przy zabytkowym budynku kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja w Miejskiej Górcie, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 21 grudnia 1932 r. W związku z reformą administracyjną państwa i utworzeniem z dniem 1 stycznia 1999 r. województwa wielkopolskiego wyposażenie kościoła wpisano do rejestru zabytków ruchomych województwa wielkopolskiego pod nowym numerem 674/Wlkp/A .Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Po analizie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tu. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN - polegające na konieczności zapewnienia przez inwestora kierowania robotami budowlanymi oraz sprawowania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje określone w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w nawiązaniu do art. 36a ust 2 ustawy.

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje i nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczonym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)
6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
7. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. ( art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

8. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **przed upływem** terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa). Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Monika Kąkolewicz*  
mgr Monika Kąkolewicz  
St. Inspektor

Załącznik:

Projekt budowlany – 3 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikiem:

P. Adam Chudy, ul. Powstańców Śląskich 2, 64-100 Leszno – pełnomocnik Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja w Miejskiej Górcie.

a/a  
mk

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł - zgodnie z art. 1 ust.1 i 2, art.4 oraz załącznik cz. III 44 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz.2142).

Data wpłaty: 19.02.2024 r.

Monika Kąkolewicz – st. inspektor ochrony zabytków  
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie *MK*

Sprawę prowadzi:

Monika Kąkolewicz

tel. 65 529 93 83 wew. 13

*Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>*