**Uchwała Nr II/12/24  
Rady Miejskiej w Miejskiej Górce**

z dnia 16 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowiącymi własność Gminy Miejska Górka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat spółce Wodociągi Gminne sp. z o.o. z siedzibą w Pakosławiu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowiącymi własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.**Wykaz sieci, przyłączy i przepompowni o których mowa w § 1 przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Zdzisław Goliński** |

Załącznik do uchwały Nr II/12/24  
Rady Miejskiej w Miejskiej Górce  
z dnia 16 maja 2024 r.

Wykaz sieci kanalizacji sanitarnej

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Miejscowość | Zakres rzeczowy |
| 1. | Roszkówko | - kolektor grawitacyjny 200 mm – 502 m  - przykanaliki 160 mm – 140,5m / 28 szt  - rurociąg tłoczny 110 mm – 2958 m  - rurociąg tłoczny 90 mm – 6 m  - przepompownia ścieków – 2 szt.  - rurociąg PE Dn 160 mm – 1286,0 m |
| 2. | część miejscowości Zakrzewo i Roszkowo – etap I | - kolektor grawitacyjny 200 mm – 927,2 m  - przykanaliki 200 mm – 52,8 m  - przykanaliki 160 mm – 154,75 m  - rurociąg tłoczny 110 mm – 1074,65 m  - przepompownia ścieków – 2 szt.  - rurociąg PE Dn 110 mm – 417,0 m |

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Rada Gminy ma m.in. obowiązek podjęcia uchwały w przypadku, gdy umowy dzierżawy zawiera się na czas dłuższy niż 3 lata. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przedmiotowa sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami stanowi własność Gminy Miejska Górka i wykorzystywana jest do zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu gminy Miejska Górka.

Wodociągi Gminne sp. z o.o. z siedzibą w Pakosławiu jest podmiotem powołanym do prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Miejska Górka w związku z tym uznać należy za celowe wydzierżawienie Wodociągom Gminnym w Pakosławiu w przedmiotowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.