**Zarządzenie Nr 17/2024  
Burmistrza Miejskiej Górki**

z dnia 5 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Konarach, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.**Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce oraz sołectwa wsi Konary, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Burmistrz   **Karol Skrzypczak** |

Załącznik do zarządzenia Nr 17/2024  
Burmistrza Miejskiej Górki  
z dnia 5 sierpnia 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości  (KW, nr działki) | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | cena nieruchomości | Termin płatności | Forma sprzedaży nieruchomości |
| 1 | KONARY | 732  (ŁV, RVI, RIVa, RIIIa i RIIIb)  nr KW – PO1R/00031243/6 | 8,7186 ha | Nieruchomość rolna, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej. | zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - leży na terenie upraw polowych | 955 000,00 zł.  Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361). | przed zawarciem aktu notarialnego | przetarg nieograniczony |

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce - Rynek 33 sołectwa wsi Konary, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.