**Uchwała Nr LV/311/23
Rady Miejskiej w Miejskiej Górce**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice.

**§ 2.**Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do uchwały, będący jej integralną częścią. Obszar zawiera działki w obrębie Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice, gmina Miejska Górka.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**Zdzisław Goliński** |

Załącznik do uchwały Nr LV/311/23
Rady Miejskiej w Miejskiej Górce
z dnia 14 czerwca 2023 r.
<Zalacznik1.pdf>

**Uzasadnienie**

W oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia
27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Miejskiej Górce.

 Zgodnie z art. 14 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, w wyniku której przystępuje się do procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – infrastruktura techniczna, obręb Sobiałkowo, Woszczkowo i Oczkowice.

Biorąc pod uwagę zgłoszony wniosek z dnia 13 lutego 2023r. ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58 Poznań 00-479, w którego imieniu występuje Pełnomocnik Bartosz Wacław ul. Dąbrowskiego 75/91 Poznań 60-523, Burmistrz Miejskiej Górki przedkłada Radzie Miejskiej w Miejskiej Górce propozycję zmiany obowiązującego aktu prawa miejscowego - Uchwały Nr XXVII-129-12 Rady Miejskiej w Miejskiej Górce z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Sobiałkowo na terenie gminy Miejska Górka zatwierdzonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz.1008z dnia 30 stycznia 2013r., w zakresie infrastruktury technicznej dla części terenów drogi krajowej nr 36 oznaczonej na rysunku planu symbolem jednostki bilansowej 1KD-G /tereny istniejących dróg publicznych – głównych/.

Po przeanalizowaniu sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym kierunku ma na celu poprawę warunków zasilania i bezpieczeństwa elektroenergetycznego regionu i po uzyskaniu pozytywnej decyzji zarządcy drogi – Decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 27.04.2021r. znak O.PO.Z-3.4341.465.2019.1.jg, jest uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego i społecznego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest więc zasadne i wpłynie korzystnie na rozwój gminy Miejska Górka.

 W przedmiotowym zamierzeniu nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

 Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej w Miejskiej Górce podjęcie przedmiotowej uchwały.