

ZARZĄDZENIE NR 306/2023
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI

z dnia 10 maja 2023 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy lokal użytkowy położony w Konarach oraz nieruchomość gruntową położoną w Niemarzynie, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa wsi Konary oraz Niemarzyn, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia Nr 306/2023

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 10 maja 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma dzierżawy nieruchomości
1.	Konary	568, 569 PO1R/00044377/8	28,80m ²	lokal użytkowy (sklep wielobranżowy) w budynku świetlicy wiejskiej	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – obręb Konary zatwierdzonym Uchwałą nr XLIII/245/22 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29 czerwca 2022 r. (opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 5630 z dnia 27.07.2022 r.) w/w działka przeznaczona jest na cele zabudowy usługowej	250,00zł/miesiąc Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz. U. z 2022 r. poz. 931).	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo, na okres 3lat
2.	Niemarzyn	283/3 PO1R/00029489/5	360m ²	Nieruchomość użytkowana rolniczo (przydomowe ogródki kwiatowo-warzyne)	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Niemarzyn, zatwierdzonym Uchwałą nr XLIII/247/22 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 29 czerwca 2022 r. (opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 5632 dnia 27.07.2022 r.) w/w działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej	0,25zł/m² Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz. U. z 2022 r. poz. 931).	do 31 października każdego roku	bezprzetargowo, na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa wsi Konary oraz Niemarzyn, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.