

**ZARZĄDZENIE NR 301/2023
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz.40), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położone w Dłoni, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa Dłoń, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia Nr 301/2023

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 22 marca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1.	Dłoń	121/8 (RIIIa) PO1R/00031243/6	0,0846ha	Nieruchomość użytkowana rolniczo, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami zabudowy - działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową	29 700,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
2.	Dłoń	121/13 (RIIIa) PO1R/00031243/6	0,1167ha	Nieruchomość użytkowana rolniczo, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami zabudowy - działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową	51 800,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
3.	Dłoń	121/15 (RIIIa) PO1R/00031243/6	0,0995ha	Nieruchomość użytkowana rolniczo, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami zabudowy - działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową	43 200,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 poz.931 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
4.	Dłoń	121/16 (RIIIa) PO1R/00031243/6	0,1000ha	Nieruchomość użytkowana rolniczo, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami zabudowy - działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową	43 400,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
5.	Dłoń	121/17 (RIIIa) PO1R/00031243/6	0,1003ha	Nieruchomość użytkowana rolniczo, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami zabudowy - działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową	43 500,00zł. Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Dłoń, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.