

ZARZĄDZENIE NR 287/2023
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI

z dnia 18 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położone w Karolinkach, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce oraz sołectwa Karolinki, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia Nr 287/2023

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 18 stycznia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
3.	Karolinki	224/2 (dr) PO1R/00029491/2	0,1181ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona częściowo utwardzona i porośnięta roślinnością niską. Obecnie stanowi pozostałość drogi śródpolnej, która nie ma połączenia komunikacyjnego oraz nie jest i nie będzie wykorzystywana na ten cel.	zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - działka stanowi grunt rolny	9 900,00zł. Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz. U. z 2022 r. poz. 931).	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo, na poprawienie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
3.	Karolinki	237 (w) PO1R/00029491/2	0,0300ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona częściowo utwardzona i porośnięta roślinnością niską	zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - działka stanowi grunt rolny	2 500,00zł. Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz. U. z 2022 r. poz. 931).	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo, na poprawienie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Karolinki, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.