

**ZARZĄDZENIE NR 362/2023**  
**BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 6 listopada 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w trybie zamiany nieruchomość położoną w Miejskiej Górcie, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 362/2023

Burmistrza Miejskiej Górkki

z dnia 6 listopada 2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Miejska Górka	44/9 (LV) 45/11 (Dr)  PO1R/00029491/2	0,0042 ha	Nieruchomość rolna, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej.	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - teren leży w rejonie korzystnych warunków dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej, rzemiosła i drobnych usług	<b>4.560,00 zł</b> Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	bezpłatnie, w trybie zamiany gruntów

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcce - Rynek 33, zamieszczenie na stronie BIP-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.