**Zarządzenie Nr 328/2023  
Burmistrza Miejskiej Górki**

z dnia 28 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Sobiałkowie, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.**Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce oraz sołectwa Sobiałkowo, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Burmistrz   **Karol Skrzypczak** |

Załącznik do zarządzenia Nr 328/2023  
Burmistrza Miejskiej Górki  
z dnia 28 lipca 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Oznaczenie nieruchomości  (KW, nr działki) | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | cena nieruchomości | Termin płatności | Forma sprzedaży |
| 1. | Sobiałkowo | 884  (Br-RIIIb)  PO1R/00029490/5 | 0,0020ha | działka gruntowa, częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym | na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - zabudowa mieszkaniowa | **810,00zł**  Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku  od towarów i usług (tj Dz.U. z 2022r. poz.931). | przed zawarciem aktu notarialnego | bezprzetargowo, |

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce - Rynek 33 oraz sołectwa wsi Sobiałkowo, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.