

ZARZĄDZENIE NR 260/2022
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI

z dnia 23 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność - w trybie bezprzetargowym w ramach zamiany - nieruchomości położone w obrębie Dłóż i Piaski, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa Dłóż, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Karol Skrzypczak

Załącznik do zarządzenia Nr 260/2022

Burmistrza Miejskiej Górki

z dnia 23 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości/ lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży
1.	Dłóż	działka o nr ewid. gruntu:265/6 (dr) PO1R/00031243/6	0,2625ha	droga wewnętrzna na terenie Rolniczego Gospodarstwa Doświadczalnego w Dłóż	Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka w/w nieruchomości stanowi teren zwartego zainwestowania wsi.	15.900,00zł +23% Vat	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo w trybie zamiany nieruchomości
2.	Dłóż	działka o nr ewid. gruntu:314 (w) PO1R/00031243/6	0,1500ha	rów śródpolny	zgodnie z Miejscowym planem zagosp. przestrzennego Farmy Wiatrowej Dłóż (Uchwała nr XLII/210/14 z 23.04.2014r. Rady Miejskiej w Miejskiej Górce)-przeznaczona jest na cele wód śródlądowych	4.000,00zł	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo w trybie zamiany nieruchomości
3.	Dłóż	działka o nr ewid. gruntu:308 (w) PO1R/00031243/6	0,3900ha	rów śródpolny	zgodnie z Miejscowym planem zagosp. przestrzennego Farmy Wiatrowej Dłóż (Uchwała nr XLII/210/14 z 23.04.2014r. Rady Miejskiej w Miejskiej Górce)-przeznaczona jest na cele wód śródlądowych	10.300,00zł	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo w trybie zamiany nieruchomości
4.	Piaski	działka o nr ewid. gruntu:85 (RIIIa) PO1R/00041595/1	0,8600ha	teren rolniczy upraw polowych	zgodnie z Miejscowym planem zagosp. przestrzennego Farmy Wiatrowej Piaski (Uchwała nr XLII/212/14 z 23.04.2014r. Rady Miejskiej w Miejskiej Górce)-przeznaczona jest na teren rolniczy (R)	80.900,00zł	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo w trybie zamiany nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce - Rynek 33 oraz sołectwa Dłóż i Piaski, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021r., poz.1899 z późn. zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2022r., poz.461) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.