

**ZARZĄDZENIE NR 143/2021  
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 31 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bez przetargowym nieruchomości położone w Rozstępniewie, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa Rozstępniewo, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 143/2021

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 31 marca 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin płatności	Forma dzierżawy nieruchomości
1	Rozstępniewo	PO1R/00031240/5  Działka o nr ewid. Gruntu <b>96</b> R V  Działka o nr ewid. Gruntu <b>100</b> R VI	0,99 00 ha  0,90 00 ha	Nieruchomość wykorzystywana rolniczo, zlokalizowana przy gruntowej drodze gminnej	stanowi teren rolny, przeznaczony pod elektrownię fotowoltaiczną, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy	I etap (realizacja inwestycji) <b>310,00zł/miesiąc</b> II etap (po zakończeniu inwestycji) <b>1.400,00zł/miesiąc</b>  Czynsz dzierżawy będzie podlegał waloryzacji z początkiem każdego bieżącego roku o stopę inflacji ogłoszonej przez Prezesa GUS.  Ww kwota podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz.U. z 2020r. poz.106).	Zgodnie z umową dzierżawy	Bez przetargowo, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni tj. od 01.04.2021 do 23.04.2021r.na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Rozstępniewo , zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Zycie Rawicza”.