

**ZARZĄDZENIE NR 180/2021  
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 26 października 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położone w Konarach i Miejskiej Górcie oraz w trybie zamiany gruntu nieruchomość położoną w Dąbrowie, stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie oraz sołectwa Konary, Dąbrowa, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 180/2021

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 26 października 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości	Termin płatności	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Konary	350 (RIVa, RIIIb)  PO1R/00044377/8	1,2327ha	Nieruchomość rolna, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - działka stanowi grunt rolny	<b>95 000,00zł.</b> Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
2.	Miejska Górka	326 (RVI) 330 (PsV) 331 (RVI)  PO1R/00029491/2	1,0744ha	Nieruchomość rolna, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej asfaltowej przez działkę nr 331, sąsiedztwo działek rolnych, terenu PKP oraz zabudowy mieszkaniowej	zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - działka jest położona na terenach rozwoju rolnictwa i usług z nim związanych	<b>321 700,00zł.</b> Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony
3.	Dąbrowa	267 (RIIIb)  PO1R/00044375/4	0,2604ha	Nieruchomość rolna, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej gruntowej	zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka - działka stanowi grunt rolny	<b>21 100,00zł.</b> Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).	przed zawarciem aktu notarialnego	bezprzetargowo, w trybie zamiany gruntów

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 z późn. zm.). winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni tj. od 08.11.2021 do 30.11.2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Konary i Dąbrowa, zamieszczenie na stronie bip-u a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Życie Rawicza".