**Zarządzenie Nr 236/2022  
Burmistrza Miejskiej Górki**

z dnia 20 maja 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z póżn.zm.), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do sprzedaży na własność nieruchomość rolną położoną w Oczkowicach stanowiącą własność Gminy Miejska Górka - w trybie przetargu nieograniczonego.

**§ 2.**Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce oraz sołectwa Oczkowice, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Burmistrz   **Karol Skrzypczak** |

Załącznik do zarządzenia Nr 236/2022  
Burmistrza Miejskiej Górki  
z dnia 20 maja 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki) | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | cena nieruchomości | Termin płatności | Forma sprzedaży nieruchomości |
| 1. | Oczkowice | 155  (RIVa, RIIIa, Ł) | 1,7800ha | Nieruchomość rolna niezabudowana, w sąsiedztwie terenów rolnych, z dostepęm do drogi asfaltowej | zgodnie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - działka położona jest na terenach upraw polowych , łąk i pastwisk | **150.000,00zł.**  Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku  od towarów i usług (tj Dz.U. z 2022r. poz.931) | przed zawarciem aktu notarialnego | przetarg nieograniczony |

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021r. , poz.1899) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2022r., poz. 461 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni tj. od **23.05.2022r. do 14.06.2022r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce - Rynek 33 oraz sołectwa Oczkowice, zamieszczenie na stronie bip-u, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Życie Rawicza”.